



Gemeente
Amsterdam

MKI-Asfaltmengsels Samenwerkingsovereenkomsten Verhandingen gemeente Amsterdam

Jorrit Kalt
Categoriemanager Verhandingen
Lead Buyer Fysiek



ACHTERGROND SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

Situatie voor de Samenwerkingsovereenkomsten

Veelal RAW-raamovereenkomsten aanbesteed op laagste prijs met als gevolg:

- Gemanipuleerde eenheidsprijzen; Werkelijke kosten niet transparant
- Extreem hoge kortingen bij inschrijving leidt tot constant prijsvechten
- Afnemende interesse marktpartijen aanbestedingen; Minder inschrijvingen
- Geen verbetering kwaliteit, geen innovatie, geen beloning voor verduurzaming



ACHTERGROND SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

- **Ambities gemeente Amsterdam**
 - Agenda Duurzaam
 - Leidende principes Samenwerking marktvisie en MKB-convenant
 - Minimale hinder voor de bewoners, bedrijven en bezoekers van Amsterdam

- **Samen werken met als doel Best for Project**
 - Aannemer vroeg aan tafel. Risico's in beeld brengen, kansen verzilveren.
 - Kennisdelen
 - Efficiënte en effectieve voorbereiding en realisatie
 - Kwalitatief werk voor een eerlijke prijs

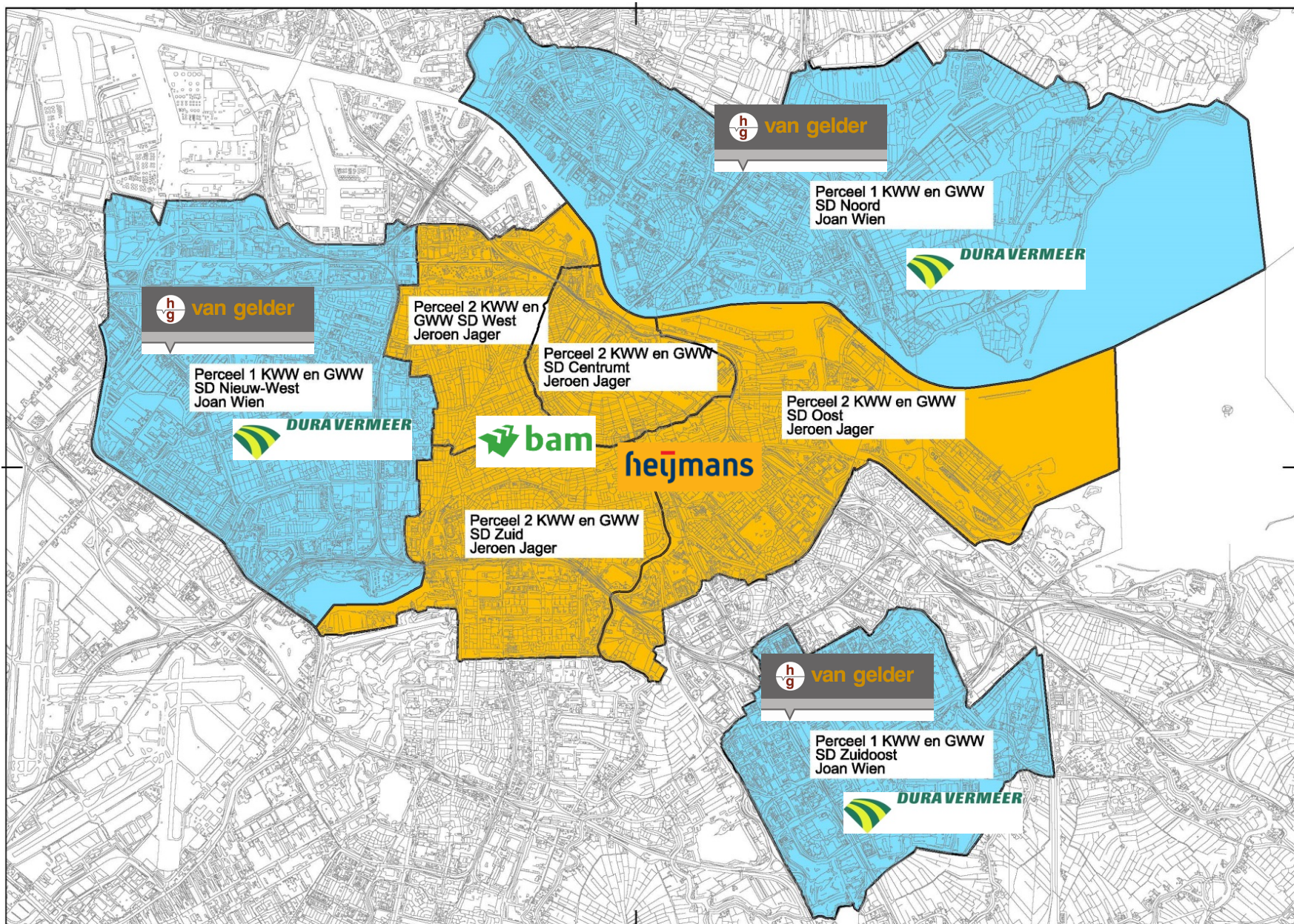


SAMENWERKINGSOVEREENKOMSTEN

- De Samenwerkingsovereenkomsten zijn “open” raamovereenkomsten met looptijd 4 of 6 jaar op basis van leidende principes (oa marktvisie)
 - Gunning 100% op MVO (Slim en Schoon werken) en Samenwerking
 - Eerlijk werk voor eerlijk geld
 - Opdrachtgever en aannemer kunnen elk moment eenzijdig en gemotiveerd voortijdig beëindigen indien andere partij zich niet aan samenwerking conformeert.
 - Wachtkamerovereenkomst voor partijen die geen perceel verwerven.
-
- *De Opdrachtgever en Aannemer spannen zich blijvend in om gedurende de looptijd van de Samenwerkingsovereenkomst optimaal invulling te geven aan de agenda Duurzaamheid, voor duurzame energie, schone lucht, een circulaire economie en een klimaatbestendige stad.*
 - *Opdrachtgever en Aannemer conformeren zich aan een samenwerking waarbij alle betrokkenen zich betrouwbaar, voorspelbaar en transparant naar elkaar opstellen.*



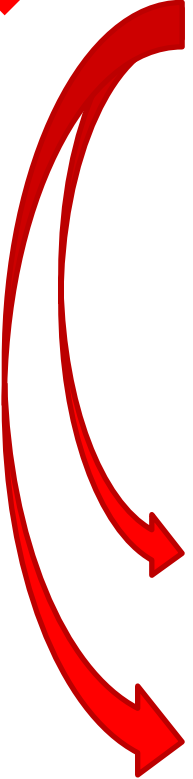
PERCELEN KLEINE EN GROTE WEGENWERKEN





Gunningcriteria

DOEL: stimuleren van een meer circulaire en duurzamere asfaltketen met behoud of verbetering van de technische eigenschappen en de levensduur van de asfaltconstructies .



	Elementen verharding	Kleine Wegenwerken	Grote Wegenwerken
<u>Kwaliteitscriteria</u>			
• Samenwerkingsplan	50%	50%	30%
• Slim en schoon werken	40%	40%	30%
• Plan alternatieve asfaltmengsels			20%
<u>Prestatiecriteria</u>			
• CO ₂ -prestatieladder	10%	10%	5%
• MKI-waarden asfaltmengsels			15%

XXX Kwalitatieve beoordeling plan alternatieve mengsels

Kwalitatieve beoordeling op basis van:

- Reductie laagdikte
- Levensduur / frequentie onderhoud
- Verwerkbaarheid en kans op schade patronen in gebruiksfase
- Technische eigenschappen zoals stijfheid, stroefheid, waterdoorlatendheid, vermoeiing e.d.
- Circulariteit
- Kosten (t.o.v. referentiemengsels)

Score	Meerwaarde	fictieve korting
1	Nauwelijks of geen meerwaarde	€ 0,-
2	Beperkte meerwaarde	€ 75.000,-
3	Gemiddelde meerwaarde	€ 150.000,-
4	Aanzienlijke meerwaarde	€ 225.000,-
5	Zeer veel meerwaarde	€ 300.000,-



MKI-waarden asfaltmengsels

De MKI-waarde fase A1 t/m A5 en C1 t/m C4

- A: AC 11 surf mengseleigenschappen DL-C
- B: AC 16 surf mengseleigenschappen DL-C
- C: AC 16 bind mengseleigenschappen TL-C
- D: AC 22 base mengseleigenschappen OL-C
- E: Alternatief mengsel, eigenschappen ten minste gelijkwaardig mengsel A
- F: Alternatief mengsel, eigenschappen ten minste gelijkwaardig mengsel B
- G: Alternatief mengsel, eigenschappen ten minste gelijkwaardig mengsel C
- H: Alternatief mengsel, eigenschappen ten minste gelijkwaardig mengsel D

Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken

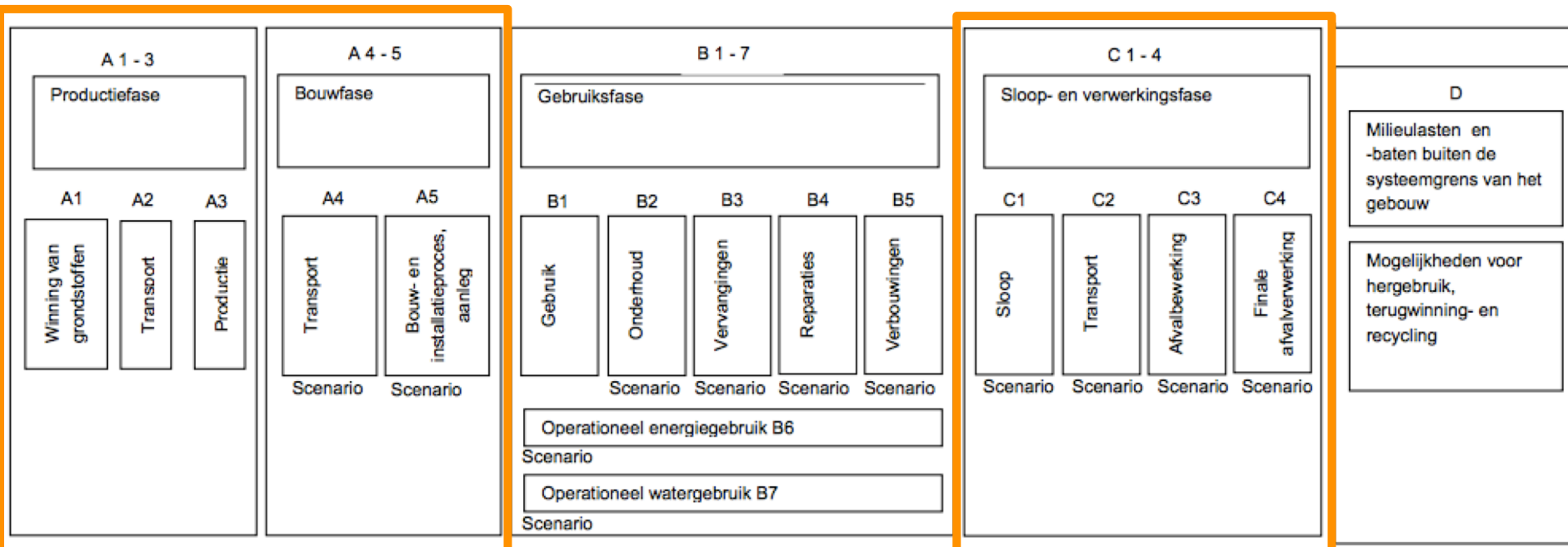


Berekeningswijze voor het bepalen van de milieuprestatie van gebouwen en GWW-werken gedurende hun gehele levensduur, gebaseerd op de EN 15804.



Stichting BouwKwaliteit
Visseringlaan 22b
2288 ER Rijswijk
Telefoon: 070-3072529
Website: www.bouwkwiteit.nl
www.milieudatabase.nl

Versie 2.0
Definitief
November 2014





Van MKI-waarden naar EMVI - meerwaarde

*Afhankelijk van weging en
geschatte inschrijvingsom*

- Meerwaarde MKI = $\sum (MKI_{ref} - MKI_{A\text{tm}H}) * € 25.000,-$
- $MKI_{ref} = € 10,50 / \text{ton}$ deklagen (mengsel A, B, E en F)
- $MKI_{ref} = € 7,50 / \text{ton}$ tussen- en onderlagen (mengsel C, D, G en H)

